C R É D I T O H I P O T E C A R I O

REQUISITOS DEL SOLICITANTE Y CODEUDOR/A (Si lo tuviere)

- COPIA DE C.I. (Solicitante y cónyuge; codeudor/a y cónyuge).
  Si existiese separación de bienes o disolución conyugal se deberá presentar documentación respaldatoria.
- DOCUMENTAR INGRESOS (Solicitante y cónyuge; codeudor/a y cónyuge).
- COPIA DE FACTURA DE ANDE O ESSAP (Solicitante y codeudor/a).
- COPIA DE TITULO DE PROPIEDAD O DOC. DE VEHICULO (Si lo tuviere).
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO O DE NO SER CONTRIBUYENTE (Solicitante ycónyuge; codeudor/a y cónyuge).

TITULAR DE LA PROPIEDAD - DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- COPIA DEL TITULO DE LA PROPIEDAD.
- COPIA DE IMPUESTO INMOBILIARIO AL DÍA.
- TASACIÓN REALIZADA POR EL PROFESIONAL DESIGNADO POR LA COOPERATIVA.

PLAZO MÁXIMO : 120 CUOTAS.
MONTO MÁXIMO : 65% DEL VALOR DE VENTA RÁPIDA (SEGÚN INFORME DE TASACIÓN).

PROPIEDAD DE TERCERO - DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- COPIA DE C.I. DEL O LOS PROPIETARIO/S.
- COPIA DE TÍTULO DE PROPIEDAD.
- COPIA DE IMPUESTO INMOBILIARIO AL DÍA.
- NOTA DE AUTORIZACIÓN PARA LA GARANTIA HIPOTECARIA POR PARTE DEL TITULAR DE LA PROPIEDAD.
- TASACIÓN REALIZADA POR EL PROFESIONAL DESIGNADO POR LA COOPERATIVA.

PLAZO MÁXIMO : 120 CUOTAS.
MONTO MÁXIMO : 65% DEL VALOR DE VENTA RÁPIDA (SEGÚN INFORME DE TASACIÓN).

CONDICIONES GENERALES

GASTOS DEL CRÉDITO:

- TASACIÓN.
- ESCRIBANIA (Ver honorarios y otros gastos EXCLUSIVAMENTE con los escribanos designados).
- FONDO COBERTURA DE DEUDAS 1,5 % DEL MONTO DEL CRÉDITO.
- SEGURO CONTRA INCENCIO (Por el plazo de la línea de crédito).
- GASTOS DE INFORMES.

CONDICIONES ESPECÍFICAS:

- RELACIÓN APORTE/CRÉDITO 1/120.
- LA LÍNEA DE CRÉDITO ESTÁ SUJETO EN BASE AL 65% DEL VALOR DE VENTA RÁPIDA.
- PLAZO MÁXIMO HASTA 10 AÑOS.
- LA SUMATORIA DE CUOTAS DE TODOS LOS CRÉDITOS CONCEDIDOS AL SOCIO DE LA COOPERATIVA, NO DEBERÁ EXCEDER EL 40% DEL INGRESO GLOBAL JUSTIFICADO EN EL PAIS.

Todos los costos originados para la presentación de los requisitos exigidos, serán soportados íntegramente por el socio solicitante. No pudiendo incluir estos montos en el crédito solicitado.

Recibido en Fecha : ____/____/_____ **FIRMA** : _____

Nº de Socio : _____ **ACLARACIÓN** : _____