

# C R É D I T O D E V I V I E N D A

## REQUISITOS DEL SOLICITANTE Y GARANTE (si lo tuviere)

- COPIA DE C.I. (solicitante y cónyuge; garante y cónyuge).
- DOCUMENTAR INGRESOS (solicitante y cónyuge; garante y cónyuge).
- COPIA DE FACTURA DE ANDE O ESSAP (solicitante y garante).
- COPIA DE TITULO DE PROPIEDAD O DOC. DE VEHICULO (Si lo tuviere).
- CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO O DE NO SER CONTRIBUYENTE (solicitante y cónyuge; garante y cónyuge).

## PARA COMPRA DE VIVIENDA - DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- CARTA OFERTA.
- COPIA DE C.I. PROPIETARIO.
- COPIA DEL TITULO DE PROPIEDAD.
- COPIA DE IMPUESTO INMOBILIARIO AL DÍA.

PLAZO MÁXIMO : 180 CUOTAS.  
MONTO MÁXIMO : GS. 491.130.000.  
TASA DE INTERÉS : 16% ANUAL, SIN REAJUSTE.

## PARA CONSTRUCCIÓN - DOCUMENTACIÓN REQUERIDA

- TITULO DE PROPIEDAD.
- TASACIÓN REALIZADA POR EL PROFESIONAL DESIGNADO POR LA COOPERATIVA.
- PLANO REALIZADO POR UN PROFESIONAL Y APROBADO POR LA MUNICIPALIDAD.
- PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO REALIZADO POR UN PROFESIONAL.
- CRONOGRAMA FÍSICO Y ECONÓMICO DEL TIEMPO DE DURACIÓN DE LA OBRA, REALIZADO POR UN PROFESIONAL (Dividida en tres etapas).

PLAZO MAXIMO : 180 CUOTAS.  
MONTO MAXIMO : GS. 235.800.000.  
TASA DE INTERÉS : 16% ANUAL, SIN REAJUSTE.

## CONDICIONES GENERALES

RELACIÓN APORTE-CRÉDITO: 1/80.

GASTOS DEL CRÉDITO:

- TASACIÓN.
- ESCRIBANIA (Ver monto EXCLUSIVAMENTE con los escribanos designados).
- FONDO COBERTURA DE DEUDAS 1,5 % DEL MONTO DEL CREDITO
- SEGURO CONTRA INCENCIO (Por el plazo que dure el Préstamo).
- GASTOS DE INFORMES.
- EL SOLICITANTE NO PODRÁ SER MAYOR DE 50 AÑOS.

Todos los costos originados para la presentación de los requisitos exigidos, serán soportados íntegramente por el socio solicitante. No pudiendo incluir estos montos en el crédito solicitado.

Recibido en Fecha: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

FIRMA : \_\_\_\_\_

Nº de Socio : \_\_\_\_\_

ACLARACIÓN : \_\_\_\_\_